

Sommarbrev från styrelsen

Hej!

Efter en ovanligt kall junimånad verkar sommaren äntligen vara här på allvar. Lagom till semestrarna vill vi i styrelsen passa på att informera lite om vad som är på gång i området.

Fiber

Den av många efterlängtade fibern är nu beställd och kommer att dras in i området under senhösten, preliminärt i månadskiftet november/december. Vi har ännu inte fått något exakt leveransdatum, men styrelsen kommer att återkomma med mer information längre fram. De fastigheter som har abonnemang av olika slag som kommer att behöva sägas upp i samband med indragningen av fibern uppmanas att se över sina avtal och kolla upp om de har långa uppsägningstider.

När fibern dras in kommer det att ingå tre uttag per fastighet. Vill något hus ha fler uttag så kommer respektive fastighetsägare att få stå för merkostnaden för de extra uttagen.

Styrelsens kontaktperson för fibern är Richard Sundqvist (Mv 48). Till honom kan ni maila alla eventuella frågor ni har som rör fibern. Richards mailadress är richard@lundqvist.se.

Injustering av värmen

Till hösten kommer även injustering av värmen att göras. Styrelsen har gett detta uppdrag till QSEC. QSEC planerar att påbörja beräkningarna i månadskiftet augusti/september och själva arbetet med injusteringen är tänkt att starta i månadskiftet september/oktober.

Styrelsen har haft ett möte med QSEC där vi bl a frågade vad som kommer att hända om inte alla fastigheter byter termostater i samband med injusteringen. Svaret blev att det inte kommer att innebära någonting för flödet, men att det kan bli problem för just de fastigheter som väljer att inte byta termostater. Vi fick förklarat att en fastighet som inte byter termostater inte kommer att kunna reglera värmen i sitt hus. Om föreningen t ex har bestämt att värmen i fastigheterna ska vara 22 grader så kommer denna fastighets värmekällor alltid att visa 22 grader, oavsett yttre omständigheter. Det kan alltså bli betydligt varmare än 22 grader i ett rum där man inte har bytt termostat då värmekällan inte kommer att sänkas även om man t ex har mycket folk hemma eller har både spis och ugn på.

Föreningens medlemmar kommer att få köpa termostater från QSEC för 150 kr exkl. moms/st och detta pris gäller även om inte alla fastigheter väljer att byta termostater. Det kommer att finnas termostater för olika typer av element, så det spelar ingen roll om man har originalelementen kvar eller har bytt till nyare element. Eftersom QSEC inte kan fakturera privatpersoner kommer föreningen att ta kostnaden för termostaterna initialt och därefter ta betalt av respektive fastighet. Inom kort kommer styrelsen att dela ut ett beställningsformulär där varje fastighet får fylla i om man vill beställa nya termostater och i sådana fall hur många man vill köpa. Styrelsen lägger sedan beställningen till QSEC.

Facebookgrupp

Visste du att det nu finns det en sluten Facebookgrupp för de boende i Sirius Samfällighetsförening? Gå in på <https://www.facebook.com/groups/sirius.samfallighet> och ta del av information som rör området eller skriv gärna någonting själv! Observera att detta är en sluten grupp, vilket innebär att det bara är de boende i området som kan ta del av det som skrivs där. Facebooksidan kommer att uppdateras kontinuerligt och så småningom kommer du att finna all möjlig information där, såsom kontaktlistan, information om fibern mm. Vi vill också påminna om att vi även har en fin hemsida www.sirius1.se där du också kan finna all möjlig information.

Området

Vi i styrelsen tycker att det ser väldigt fint ut i området och tycker att vi har en gård som vi kan vara mycket stolta över. Vi hoppas att alla hjälps åt att klippa gräs, rensa rabatter o.s.v. för att hålla området fortsatt fint!

Slutligen vill styrelsen önska alla boende en riktigt varm och skön sommar! Vi återkommer som sagt med en exakt tidsplan för både fibern och injustering av värmen så snart vi vet detta.

Glad sommar!

//Styrelsen

